

招标工作报告备案

招标项目代码：202121090210571762

阜新市海州区 2021 年和平街道中部区域 8 个老旧小区内配套基础设施改造工程已经在阜新市海州区发展和改革局批准建设，招标审查已在阜新市发展和改革委员会通过，受招标人委托，阜新市佳音工程项目管理有限公司 对该项目招标全过程代理。本次招标工作自 2021 年 01 月 29 日发布公告起，至 2021 年 02 月 24 日招标结束止，历时 26天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目概况

1. 招标人名称：阜新市海州区住房保障管理中心
2. 招标项目名称：阜新市海州区 2021 年和平街道中部区域 8 个老旧小区内配套基础设施改造工程
3. 项目地址：兴盛小区、常青北小区、兴盛北小区、利民 1 小区、利民 3 小区、利民 13#楼、利民 31 号楼、宁泽园小区
4. 招标规模：本工程为小区内相应配套设施改造，建设内容包括：道路及硬覆盖工程、小区配套设施、太阳能路灯、室外供热、室外排水、弱电工程等。项目共涉及 8 个住宅小区，居民楼共计 48 栋，居民 2730 户。质量要求：合格，设计、采购、施工满足现行国家相关规范标准要求。
5. 招标方式：公开招标

二、招标情况

1. 招标备案时间：2021 年 01 月 22 日
2. 公告发布时间：2021 年 01 月 29 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网，中国招标投标公共服务平台，辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：2021 年 02 月 24 日 投标截止时间，共有 3家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2021年02月24日

3. 开标地点：阜新市公共资源交易中心 202 开标室

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及招标代表 1 名组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及实时条例相关规定及招标文件规定的评标办法，对有效人投标文件进行评审。最终有评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2021年02月24日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，于 2021年03月02日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告，公示期间内均无疑义。

中标单位：阜新海发建设工程有限公司, 联合体单位(辽宁中智建筑工程设计咨询有限公司)

代理机构名称：阜新市佳音工程项目管理有限公司

2021年03月03日