

阜新市高新技术产业开发区 2021 年老旧小区内配套改造工程

总承包

招标公告

项目编号：202121091190908326

项目所在地区	辽宁省阜新市细河区	招标人名称	阜新经济开发区城建经营有限公司
项目名称	阜新市高新技术产业开发区 2021 年老旧小区内配套改造工程	项目编号	202121091190908326
资金来源	其他资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资(万元)	240	标段数量	1
项目规模	本项目改造老旧小区住宅楼共计 3 栋，涉及居民 199 户。改造内容包括：建筑工程、自来水外线、供热外线工程、排水外线工程、电气工程等。（具体以初步设计文件内容为准）		
标段（包）名称	阜新市高新技术产业开发区 2021 年老旧小区内配套改造工程总承包	标段（包）编号	202121091190908326001
标段资质要求	(1) 建筑工程施工总承包三级（含）以上资质。 (2) 工程设计综合资质或建筑行业丙级（含）以上设计资质或建筑行业（建筑工程）丙级（含）以上设计资质。 (3) 具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力，以及近五年（2016 年 1 月 1 日至今）与发包工程相类似的设计、施工或者工程总承包业绩。	标段（包）内容	工程总承包（EPC）
标段招标范围	本标段改造老旧小区住宅楼共计 3 栋，涉及居民 199 户。改造内容包括：建筑工程、自来水外线、供热外线工程、排水外线工程、电气工程等。（具体以初步设计文件内容为准）		
标段投标保证金金额	3.9 万元	标段招标文件售价	0 元
标段供货/服务/施工开始时间	2021-04-06	标段供货/服务/施工结束时间	2022-03-31
标段项目负责人资格条件	[(1) 项目经理资格：取得建筑工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等，近五年（2016 年 1 月 1		

	<p>日至今)担任过与拟建项目相类似工程的项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师。工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。(2)施工负责人资格要求: [注册二级建造师·建筑工程] (含)以上资格。(3)设计负责人资格要求: 应当具备工程设计类注册执业资格。]</p>		
合同估算价	195.41 万元		
是否接受联合体投标	接受	联合体投标要求	<p>联合体投标的, 在满足法律法规规定以外, 还应满足下列要求: (1) 联合体各成员具备招标文件要求的相应资质。(2) 联合体各成员单位间必须签订联合体协议, 明确约定各方拟承担的工作和责任。协议中须确认一家成员单位为联合体牵头人, 联合体牵头人负责联合体在本项目投标活动, 并对整个项目总负责。联合体协议书应随投标文件一起提交。</p> <p>(3) 联合体以牵头人的名义交纳投标保证金。</p> <p>(4) 组成联合体的各成员单位不得再以自己名义或与其他单位组成其他联合体参与本项目的投标。</p> <p>(5) 联合体最多允许 2 家单位。</p>
招标文件获取时间	2021-03-02 08:30 至 2021-03-08 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnzzzb.cn 文件领取菜单资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2021-03-25 14:00	投标文件递交方法	现场纸质递交
递交地址	阜新市公共资源交易中心 202 开标室		
开标时间	2021-03-25 14:00	开标方式	纸质开标
开标方式描述	现场纸质开标		
开标地点	阜新市公共资源交易中心 202 开标室		
评审办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网		
其他公告内容	1.本标段招标编号: LNLT20210004-EPC; 质量要求: 合格, 设计、采购、施工		

	<p>满足现行国家相关规范标准要求；2.其他要求：（1）投标人授权的委托代理人应具有与投标人单位签订的1年以上（含1年）经人社部门认定盖章的劳动合同或社会养老保险关系证明。（2）信用中国、信用辽宁列入黑名单的单位或失信被执行人不得参加本项目投标。（3）投标人不得是工程总承包项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位。（4）政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位，一般不得成为该项目的工程总承包单位。3.投标人须在投标文件递交截止时间2021年03月25日14时，将投标文件递交到阜新市公共资源交易中心。逾期送达的或者未送达到指定地点，招标人不予受理。4.投标保证金：3.9万元，投标人应在投标文件中附有缴纳投标保证金或投标担保的有关凭证。投标文件中未附有缴纳投标保证金或投标担保有关凭证的，其投标文件招标人不予受理。5.投标截止时间与开标时间是否有变化，请关注本次招标答疑中的相关信息。6.本工程项目招投的其他未尽事宜，请与招标代理公司联系，0418-3373333 转 8006。</p>		
监督部门	阜新高新技术产业开发区城建管理部		
招标人	阜新经济开发区城建经营有限公司	地址	阜新经济开发区东风路175号
联系人	王先生	电话	0418-2610118
邮箱	2088006042@qq.com		
招标代理机构	辽宁丽通项目管理有限公司	地址	辽宁省阜新市海州区三纬路37-406
联系人	孙女士	电话	0418-3373333
邮箱	lnltxmgl@163.com		

招标人或其主要招标代理机构主要负责人（项目负责人）：(签名)

招标人或其招标代理机构：(盖章)