

沈阳航空航天城核心区航空装备综合保障基地项目 EPC 总承包
招标公告



项目编号：202421010090476448

辽宁省招标投标监管网

项目地址	辽宁省沈阳市沈北新区 203 国道东-3 地块	招标人	沈阳航飞产业园有限公司
项目名称	沈阳航空航天城核心区航空装备综合保障基地项目	项目编号	202421010090476448
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	30600 万元	标段（包）数量	1
项目规模	项目总占地59999平方米，总建筑面积约54087平方米，建设内容为新建厂房、辅助及附属建筑，购置并安装相关设备。同时配套建设园区道路、绿化、给水、排水、供热、照明、电力、通信、燃气等工程。年电力消费量小于500万千瓦时。该项目拟采用EPC工程总承包模式组织建设。		
标段（包）名称	沈阳航空航天城核心区航空装备综合保障基地项目EPC总承包	标段（包）编号	202421010090476448001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	工程总承包（EPC）
投标人资质条件	（[设计·综合类资质·工程设计综合甲级资质]或者[设计·行业资质·建筑行业·建筑行业乙级]或者[设计·专业资质·建筑行业（建筑工程）·建筑行业（建筑工程）乙级]）并且[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级]（含）以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	包括但不限于方案设计、修建性详细规划设计、施工图设计、专项设计（综合管网规划设计不在本次招标范围内）、采购、施工、安装、调试、试运行、竣工验收交付使用、质量保修等，以及配合招标人办理项目涉及的各项审批手续（包括履约期间各项目成果报审、报批、设计施工手续、审批等所有工作），确保通过政府各行业行政主管部门验收，将具备正式投入使用的项目整体移交给招标人等全部工作内容，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的交钥匙工程，园区电力配套工程、给水一次网工程和燃气工程不在本次总承包范围内，具体详见招标文件。		
投标保证金	50 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工 日期	2024-09-14	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工 日期	2026-05-31
项目负责人资格条件	[EPC 项目经理资质类别和等级：[注册二级建造师·建筑工程]（含）以上；施工负责人资质类别和等级：[注册二级建造师·建筑工程]（含）以上；设计负责人资质类别和等级：[注册一级结构工程师]（含）以上或者[注册一级建筑师]（含）以上]		
标段（包）估算价	14750.13 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	沈阳市沈北新区公共资源交易中心（沈阳市沈北新区天乾湖街 16 号，沈北新区政务服务中心五楼）		
是否接受联合体投标	接受	联合体投标要求	（1）投标时须提交联合体协议，载明联合体投标的牵头人，本项目联合体牵头人应为具有施工总

			承包二级及以上资质且负责本项目施工总承包工作的一方； （2）联合体最多允许 2 家单位； （3）设计单位和施工单位组成联合体的，应在联合体协议中明确联合体各方的权利和义务、相关工作范围；（4）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参加投标，否则，相关投标均无效；（5）联合体各方应当共同与建设单位签订工程总承包合同，就工程总承包项目承担连带责任，投标单位须同时满足上述要求。
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-08-13 17:00至 2024-09-02 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 文件领取菜单资格确认并领取招标文件等相关资料。		
投标文件递交截止时间	2024-09-03 09:00	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	通过辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交。		
开标时间	2024-09-03 09:00	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务平台（“不见面交易”综合服务平台） http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	投标人资格其它要求：（1）具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态；（2）具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证；（3）财务要求：近三年（2021年-2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，财务状况良好。（新成立不足三年的企业需提供自成立之日起至 2023年12月31日的财务审计报告，如公司为 2023年12月31日以后成立的公司需提供成立之日起至今公司财务状况良好的承诺书）（联合体投标的，联合体各方均须提供）；（4）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；（5）投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人名单（如联合体投标的，联合体各方均须满足）；（6）EPC项目经理与施工负责人可以兼任；（7）EPC项目经理不得同时在两个		

	及两个以上工程建设项目担任工程总承包项目经理或者施工项目负责人；（8）以联合体形式参与的EPC项目经理、施工负责人必须由具有施工总承包资质且负责本项目施工总承包工作的单位委派，具有有效的安全生产考核合格证书（B证）。		
监督部门	沈阳市沈北新区发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘先生	监督部门电话	024-88041190
招标人	沈阳航飞产业园有限公司	邮箱	32043958@qq.com
地址	沈阳市皇姑区陵北街67号		
联系人	王年爽	电话	024-83211092
招标代理机构	辽宁工程招标有限公司	邮箱	lncgzb@163.com
地址	沈阳市和平区南九马路 47 号		
联系人	李宁	电话	024-23388267

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）