

辽宁机电职业技术学院智能制造实训基地建设项目 EPC 总承包
招标公告



项目编号：202421990090854672

项目地址	辽宁省丹东市振兴区洋河大街 30 号， 辽宁机电职业技术学院内	招标人	辽宁机电职业技术学院
项目名称	辽宁机电职业技术学院智能制造实训 基地建设项目	项目编号	202421990090854672
资金来源及比例	中央预算内资金 80.00%自筹资金 20.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	10590 万元	标段（包）数量	1
项目规模	项目建筑面积为25179.08平方米(含地下建筑面积4460.42平方米)，并配套建设室外管线、 道路铺装及绿化等基础设施		
标段（包）名称	辽宁机电职业技术学院智能制造实训 基地建设项目EPC总承包	标段（包）编号	202421990090854672001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	工程总承包（EPC）
投标人资质条件	企业资质：同时具备以下①、②两个条件 ①工程设计综合类资质甲级或者建筑行业甲级 (设计行业资质)并且同时具有建筑行业(人防工程设计专业资质)乙级以上资质。②建筑工 程施工总承包二级(含)及以上资质。		
标段（包）质量 要求	设计质量标准：《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》（建质函[2016]247 号） 文件合格标准。 施工质量标准：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。		
标段（包） 招标范围	本项目为工程总承包（EPC）交钥匙工程，具体工作内容包括但不限于如下内容：包括施 工图设计及预算、采购、施工、直至竣工验收交付使用、质量保证期服务、以及配合招标 人办理项目涉及的各项审批手续（包括履约期间成果报审、施工手续、审批等所有工作和 费用），确保工程通过政府各行政主管部门专项验收等全部工作内容。		
投标保证金	50 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货 /服务/特经营 开始/开工 日期	2024-09-15	标段（包）供货 /服务/特经营结 束/竣工 日期	2026-06-20
项目负责人资格 条件	[（1）EPC 项目经理须具备：[二级注册建造师·建筑工程]及以上注册执业资格，并具备 有效的《安全生产考核合格证书》(B 证)。（2）施工项目经理须具备：[二级注册建造 师·建筑工程]及以上注册执业任职资格，并具备有效的《安全生产考核合格证书》(B 证)。且不得有其他在建项目备案。（3）设计负责人须具备：[一级注册建筑师]。 （4）EPC 项目经理与施工负责人不可兼任。（5）施工单位须具备有效的安全生产许可 证。（6）其他要求：①坚持节约建设投资、全面优化且限额设计的原则，全面优化工 程建筑、结构、设备安装工程的设计文件；并在全面优化初步设计的基础上进行投标报 价。②优化设计应以满足规划设计条件，满足建筑使用功能及总建筑面积为基本原则， 以消防安全、结构安全满足国家现行荷载规范、结构设计规范和建筑防火规范、消防规 范等相关设计规范为前提进行优化，最终达到保证建设周期、保证建筑质量、保证项目 资金可控为目标。③人防工程以满足丹东市人防办“关于进一步规范结合民用建筑修建 防空地下室管理工作执行标准的通知”为依据，优化人防地下室设计；④主体结构部分 混凝土单方用量和钢材用量控制值：A、混凝土控制值：0.36 M3/平方米；B、主体钢筋 控制指标：52KG/M2 ⑤上条设计控制指标作为设计费结算考核指标。超过上述控制指标		

	3%，扣减设计费合同价的 5%；超过上述控制指标 5%；扣减设计费合同价 10%；超过上述控制指标 10 以上时，要求重新设计或解除设计合同； ⑥本标招标将锁定中标人主要设计人员（设计负责人和四总师）及施工项目经理部主要人员（项目经理、技术负责人、安全总监、生产经理）；建筑、结构、设备、电气四总师：必须为中标单位的正式员工，且具有【三】年以上国家注册资格的注册工程师完成本标专业设计工作。 注明：建筑师为一级注册建筑师；结构师为注册结构工程师；机电专业负责人为注册电气工程师或注册消防工程师等相应注册资格；请投标人选定拟派团队人员时注意； ⑦EPC 项目经理和项目设计人员、施工项目经理部组成人员：人员组成要求参照投标文件“资格审查资料”部分“附表（六）《拟派项目设计人员/施工项目经理部管理人员组成一栏表》要求填写，且必须为投标人在职正式员工，投标文件中应包括拟派本项目的所有人员六个月以上在本单位缴纳劳动保险证明文件扫描件，并加盖投标人单位公章。（网上可查询，并应注明查询网站、APP） ⑧必须提交《拟投入本项目服务设计人员社保缴费情况一览表》和《拟投入本项目服务施工管理人员社保缴费情况一览表》。表中需明确：参保人员的姓名、性别、年龄、身份证号码、个人查询密码； ⑨上条要求的表内注明：参保地社保机构全称、参保地人力资源部门社保个人查询窗口的办公电话、手机终端查询的 APP 详细名称； ⑩一旦查出投标企业拟派入本项目的设计或管理人员非本单位目前在职员工，将对该投标企业按照虚假投标判定，取消其投标资格和中标资格，其所提供投标文件按照废标处理，中标结果无效。招标人并保留对其追究相关责任的权利。]		
标段（包） 估算价	8216.36 万元	标段（包） 文件售价	0 元
标段（包） 开标地点	丹东市公共资源交易中心(丹东市振兴区银河大街 100 号)		
是否接受联合体 投标	接受	联合体 投标要求	（1）允许联合体投标，联合体牵头单位应为施工总承包单位； （2）组成联合体成员的数量不超过两家。（3）设计单位和施工单位组成联合体的，应当在联合体协议中明确联合体成员单位的工作范围、责任和权利。联合体各方应当共同以联合体名义与建设单位签订工程总承包合同，就工程总承包项目承担连带责任，参加联合体的各成员单位对本项目不得再以本单位名义单独投标，并不得再同时参加其他联合体进行本项目的投标。联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力；国家有关规定或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级 联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，

			并将共同投标协议连同投标文件一并提交招标人。联合体中标的，联合体各方必须共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-08-14 00:00至 2024-08-20 00:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2024-09-05 13:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交。		
开标时间	2024-09-05 13:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	远程开标（不见面交易）		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	丹东市建设工程招标投标办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	程丹	监督部门电话	0415-3163027
招标人	辽宁机电职业技术学院	邮箱	33467160@qq.com
地址	丹东市振兴区洋河大街30号		
联系人	修晓峰	电话	0415-3853300
招标代理机构	上海建科工程咨询有限公司	邮箱	741517297@qq.com
地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号建科大厦		
联系人	王晓光	电话	15533366089

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）