

大洼区冬季清洁取暖新铁南小区、嘉实小区建筑节能改造
项目
招标公告



项目编号：202321110010570406

项目地址	大洼区新铁南小区、嘉实小区	招标人	盘锦市大洼区新铁南镇人民政府
项目名称	大洼区冬季清洁取暖新铁南小区、嘉实小区建筑节能改造项目	项目编号	202321110010570406
资金来源及比例	中央预算内资金 75.00%其他资金 25.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	186.68 万元	标段（包）数量	1
项目规模	新铁南小区2#楼、嘉实小区3#楼、嘉实小区4#楼、嘉实小区5#楼、嘉实小区6#楼楼体进行楼本体改造，改造内容包括外墙保温、外墙涂料、单元门雨蓬维修、雨水管更换（包括雨水口及水簸箕）等。		
标段（包）名称	大洼区冬季清洁取暖新铁南小区、嘉实小区建筑节能改造项目	标段（包）编号	202321110010570406001
标段（包）性质	非依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	新铁南小区 2#楼、嘉实小区 3#楼、嘉实小区 4#楼、嘉实小区 5#楼、嘉实小区 6#楼楼体进行楼本体改造，改造内容包括外墙保温、外墙涂料、单元门雨蓬维修、雨水管更换（包括雨水口及水簸箕）等，具体详见工程量清单。		
投标保证金	1 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-10-28	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2024-01-26
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）合同估算价	186.68 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	盘锦市公共采购交易中心大洼分中心(盘锦市大洼区东华路 77 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2023-09-27 08:00至 2023-10-07 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2023-10-18 09:00	投标文件递交方法	网上递交

递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交		
开标时间	2023-10-18 09:00	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁省·盘锦市)		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1. 投标人授权的委托代理人应具有与投标人单位签订的一年以上(含一年)的劳动合同和社会养老保险关系证明。【注: 一年以上(含一年)是指委托代理人与投标人签订的劳动合同自签订之日起至本项目投标截止之日止, 社会养老保险为委托代理人在投标人单位缴纳一年以上(含一年), 企业成立不足一年的除外】。投标人须具备有效的安全生产许可证。 2. 投标保证金(或保函)须在投标截止时间前完成交纳。 3. 投标保证金(或保函)交纳完成时间以到账时间(或投保完成时间)为准。并注明项目名称, 否则, 因款项用途不明导致投标无效等后果由投标人自行承担。 4. 投标人应在投标文件中附有投标保证金(或保函)的交纳凭证复印件或扫描件, 否则, 视为无效投标。 5. 账号名称: 盘锦市公共采购交易中心 开户银行: 中国银行股份有限公司盘锦分行营业部 账号: 299981399093 联系电话: 0427-8650032		
监督部门	盘锦市大洼区发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	王先生	监督部门电话	13942704321
招标人	盘锦市大洼区新开镇人民政府	邮箱	dwqkfb@126.com
地址	盘锦市大洼区新开镇		
联系人	张先生	电话	18842712666
招标代理机构	辽宁万宸项目管理有限公司	邮箱	2544573502@qq.com
地址	辽宁省盘锦市兴隆台区石油大街141号07楼702室		
联系人	金工	电话	15542780575

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)